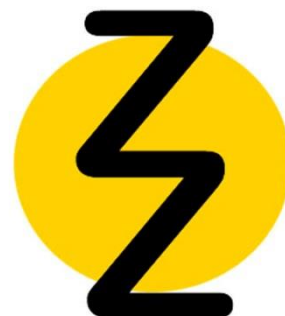


Jaarvergadering vereniging Zuider-Zon  
Periode: 01-04-2022 t/m 31-03-2023

Datum: dinsdag 9 mei 2023

*Presentatie Mira*



## Subsidieregeling Weststellingwerf (ISDE)

### **Vereisten subsidie**

- eigenaar van een koopwoning
- is deze woning je hoofdverblijf

### **In 2023 is € 350 miljoen beschikbaar voor**

- 0% BTW op de aanschaf en installatie van zonnepanelen
- Zonneboilers
- (hybride) Warmtepompen
- Isolatiemaatregelen:
  - Spouwmuurisolatie;
  - Gevelisolatie (binnen of buiten);
  - Dakisolatie of zolder/vlieringvloer;
  - Vloerisolatie of bodemisolatie;
  - Isolerend glas (HR++ of triple glas).
- Aansluitingen op een warmtenet (niet in combinatie met de elektrische kookvoorziening)
- Elektrische kookvoorziening (gasmeter moet verplicht definitief verwijderd worden)
- Laag btw-tarief van 9% op arbeidsloon (geldt niet voor materiaal/plaatsen kozijnen/werkzaamheden daaromheen, zoals sloopwerk)
- Energiebespaarlening (Friesland/voor woningeigenaren)

### **Isolatiemaatregel**

- Je krijgt vanaf 2023 al subsidie bij **één** isolatiemaatregel.

**De subsidie is een vast bedrag per vierkante meter.**

- Neem je binnen 24 maanden een 2e (of meer) maatregelen?

Als je 2 of meer maatregelen neemt, is het bedrag per vierkante meter twee keer zo hoog als wanneer je 1 isolatiemaatregel neemt. Voor het hoge bedrag mag je een isolatiemaatregel ook combineren met een warmtepomp of zonneboiler of aansluiting warmtenet.

### **Triple Glas**

HR ++ glas € 23,- Subsidiebedrag per m2 bij één maatregel

HR +++ glas € 65,50 Subsidiebedrag per m2 bij één maatregel Je bent verplicht voor de subsidie bij triple glas om ook de kozijnen te vervangen door isolerende kozijnen.

De subsidie op triple glas is een factor 2,8478 hoger dan HR ++ glas.

Bij 2 maatregelen wordt het subsidiebedrag verdubbeld!

De subsidie voor triple glas is hoger dan voor HR++ glas, maar dan moet je het wel laten plaatsen in een nieuw isolerend kozijn. Maar door de subsidie is er bijna geen prijsverschil met HR++ glas in bestaande kozijnen.(bron milieucentraal)

**Relevante links:**

<https://www.rvo.nl/subsidiesfinanciering/isde/woningeigenaren>

<https://www.milieucentraal.nl/energiebesparen/energiesubsidies-en-leningen/subsidies-verduurzamen-woning/>

<https://www.duurzaambouwloket.nl/gemeente>

<https://www.milieucentraal.nl/energie-besparen/isoleren-en-besparen/dubbel-glas-hr-glas-triple-glas/>

Er zijn verschillende soorten subsidies door de overheid beschikbaar gesteld om te stimuleren dat je huis kan verduurzamen. Helaas heeft onze gemeente Weststellingwerf geen enkele extra subsidie. De enige extra subsidie is die van de provincie, namelijk de Friese Energiebespaarlening. Om voor deze subsidies in aanmerking te komen moet je aan de volgende vereisten voldoen

1. Je moet eigenaar zijn van de koopwoning
2. En je moet je hoofdverblijf hebben in deze woning.

Als eerste maatregel van dit jaar hebben ze de BTW op de aanschaf en de installatie van zonnepanelen eraf gehaald. Je hoeft dus geen BTW meer te betalen en je hoeft je ook niet meer als ondernemer te registreren.

In 2023 is er door de overheid 350 miljoen euro beschikbaar gesteld om je huis te verduurzamen. Ik zal nu een opsomming geven van de te nemen maatregelen waar je in aanmerking kan komen voor de landelijke subsidie:

Je kan een zonneboiler aanschaffen of een warmtepomp of een hybride warmtepomp.

Je kan ook kiezen uit één van deze isolatiemaatregelen, namelijk

- Spouwmuurisolatie; Hierbij moet ik wel even vertellen, dat er tegenwoordig vaak gekozen wordt voor de piepschuim EPS bolletjes/parels die verlijmt worden. De bovenkant van de spouwmuur is nagenoeg bij alle huizen open en ondanks dat ze verlijmd worden, wordt er door wind de bolletjes naar buiten geblazen en komen deze in de tuin terecht. Als ze niet worden verwijderd breken ze af tot microplastics en komen ze in het milieu! Het is dus af te raden om voor deze EPS bolletjes te kiezen!
- Gevelisolatie (binnen of buiten);
- Dakisolatie of zolder/vlieringvloer;
- Vloerisolatie of bodemisolatie;
- Isolerend glas (HR++ of triple glas).

Als de mogelijkheid aanwezig is kun je er ook voor kiezen om je aan te sluiten op een warmtenet. Als je gebruik maakt van deze subsidie kan je geen subsidie meer krijgen voor een elektrische kookplaat!

In dien je graag een elektrische kookplaat wil aanschaffen en gebruik wilt maken van de subsidie dan moet je wel weten dat de overheid daar voorwaarden aan heeft gesteld, namelijk dat je het gas moet laten afsluiten en dat je de gasmeter definitief moet laten verwijderen!

Verder geldt het lage BTW tarief van 9% op het arbeidsloon. Dit geldt niet voor het materiaal wat gebruikt wordt. Ook niet voor het eventueel plaatsen van isolerende kozijnen. En ook niet voor ander voorkomende werkzaamheden, zoals sloopwerkzaamheden.

Al deze maatregelen zijn een behoorlijke kostenpost en niet iedereen heeft het geld zomaar liggen. Dan bestaat er de mogelijkheid dat je geld kunt lenen via het nationaal warmtefonds, de zogenaamde Energiebespaarlening. Je kunt dan geld lenen tegen een rentetarief afhankelijk van de looptijd tussen de 4,1% en de 4,3%. De provincie Fryslân geeft een rentekorting van 1% voor alle inwoners van Friesland.

Ik heb zonet verschillende isolatiemaatregelen opgenoemd.

Vanaf 2023 krijg je al subsidie bij één isolatiemaatregel. Voorheen was je verplicht om 2 isolatiemaatregelen te nemen om in aanmerking voor subsidie te komen.

Maar neem je binnen 24 maanden een 2e (of meer) maatregelen?

Dan is het bedrag per vierkante meter twee keer zo hoog als wanneer je 1 isolatiemaatregel neemt. Voor het hoge bedrag mag je een isolatiemaatregel ook combineren met een warmtepomp of zonneboiler of aansluiting warmtenet.

#### Triple Glas

Voor het isolerende glas is er nog iets bijzonders aan de hand.

Het subsidiebedrag voor HR ++ glas is € 23,- per m2 bij één maatregel.

Het subsidiebedrag voor HR +++ glas is € 65,50,- per m2 bij één maatregel.

Je bent verplicht voor de subsidie bij triple glas om ook de kozijnen te vervangen door isolerende kozijnen.

De subsidie op triple glas is een factor van bijna 2,85 hoger dan HR ++ glas.

Bij 2 maatregelen wordt het subsidiebedrag verdubbeld!

De subsidie voor triple glas is hoger dan voor HR++ glas, maar door de subsidie is er bijna geen prijsverschil met HR++ glas in bestaande kozijnen (bron milieucentraal).

Je hebt dus voor bijna hetzelfde bedrag triple glas in plaats van HR ++ glas.